

PROGRAM ROZVOJE OBCE

UJKOVICE

NA OBDOBÍ LET 2022-2027



ÚNOR 2022

Úvod

Program rozvoje obce Ujkovice je strategický koncepční dokument, rozvoje obce v jejím střednědobém časovém horizontu (Dále také "Program").

Posláním Programu je **charakterizovat prioritní oblasti potřeb**, které obec má a v nichž se může a především chce rozvíjet. Stanovení těchto prioritních oblastí vychází zejména z demografické, environmentální, sociální a ekonomické analýzy dané obce.

Na základě provedené analýzy poté obec cestou Programu definuje své rozvojové priority pro střednědobý horizont. Obecně je možné stanovit, že prioritou obce je rozvoj její veřejné infrastruktury, která dále slouží občanům.

Dokument se skládá ze třech základních částí:

A.) Analýza současného stavu

Tato část vymezuje základní charakteristiky současného stavu obce. Nedílnou součástí je základní manažerský nástroj - souhrnná SWOT analýza, kde jsou stanoveny slabé a silné stránky obce. Silné a slabé stránky definují oblasti, kam je žádoucí směřovat rozvoj obce. Dále SWOT analýza vymezuje příležitosti a hrozby vnějšího prostředí, které na rozvojový potenciál mají vliv.

B.) Vymezení základního přístupu k rozvoji obce

Zde je provedeno principiální vymezení rozvoje obce ve střednědobém horizontu. Pasáž vymezuje přístup k rozvoji obce.

C.) Návrhová část

Navazuje na analytickou část dokumentu a řeší rozvoj obce Ujkovice v následujícím střednědobém horizontu, včetně formulace cílů, opatření a aktivit, jež by měly přispět ke splnění vymezených prioritních oblastí.

Dokument Program rozvoje obce Ujkovice byl zpracován s využitím webové aplikace, jež je dostupná na adrese www.obcepro.cz a s využitím metodik, vzorů a postupů zde uveřejněných.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Ujkovice se nachází ve východní části Středočeského kraje, 16 km východně od bývalého okresního města Mladé Boleslavi, které je dnes přirozeným spádovým centrem.



zdroj: oficiální web obce Ujkovice

Podle dochovaných pramenů se historie dnešní obce Ujkovice začala psát v roce 1088 a to pod původním názvem Hejkovice, který je mezi staršími obyvateli omezeně užíván do dnešních dnů.

V historickém kontextu územně správního začlenění obce pod "vyšší celek" obec střídavě spadala pod "východní kraj". Územně správní členění je v českých zemích sledováno od roku 1850 a až do roku 1960 byly tímto správním celkem různé formy okresu či kraje "Jičínského".

Od roku 1960 je obec Ujkovice nedílnou součástí Středočeského kraje, do existence okresů pak součástí okresu Mladá Boleslav.

Historickou zajímavostí obce může být náhled na její hospodářsko ekonomické postavení v roce 1935, kdy obec měla evidovány následující živnosti a obchody: lesní družstvo, dva hostince, kovář, mlýn, rolník, obchod se zbožím.

Historií je dnes již i zastávka obce Ujkovice na železniční trati Dětenice - Dobruška.

Zrušená železniční trať byla jednokolejná místní, původně soukromá trať, majitelem byl hrabě Thurn-Taxis. Nákladní doprava byla zahájena roku 1883, osobní doprava roku 1902. Trať byla zestátněna roku 1908. Převážné zatížení trati vlaky pro cestující bylo minimální, jednalo o 2 páry

osobních vlaků denně. Osobní doprava byla zastavena roku 1970, trať zrušena roku 1974.

zdroj: cs.wikipedia.org

V prostorách bývalého nádraží byl v roce 2011 zřízen soukromý minipivovar Ujkovice, vyrábějící místní pivo Slepý Krtek.



Foto: www.minipivovar-ujkovice.cz

Základní statistické údaje obce (2019) jsou následující:

Počet obyvatel 105,00 počet

Celková plocha území obce 654,49 ha

Výměra zahrad 11,84 ha

Výměra orné půdy 302,45 ha

Výměra ovocných sadů 5,83 ha

Výměra trvalých travních porostů 40,78 ha

Výměra zemědělské půdy 360,90 ha

Výměra lesní půdy 236,57 ha

Výměra vodních ploch 25,92 ha

Výměra zastavěných ploch 6,67 ha

Výměra ostatních ploch 24,44 ha

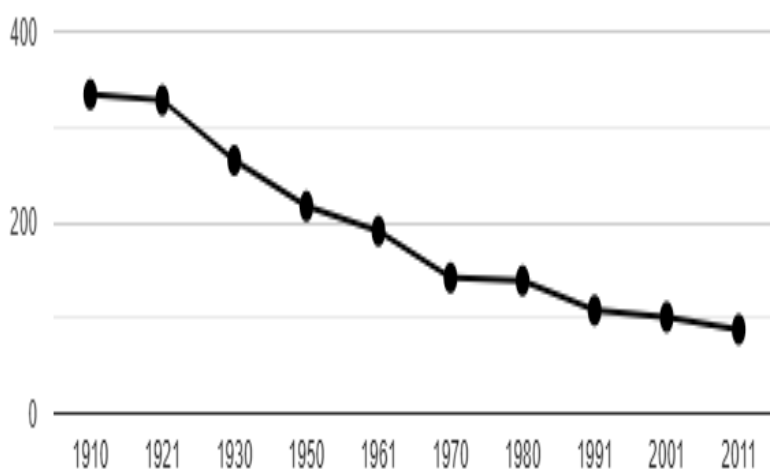
zdroj: data webu www.obcepro.cz

2. Obyvatelstvo

Podle datových údajů postálu www.obcepro.cz měla obec Ujkovice v roce 2019 počet obyvatel 105 (centrální data v systému www.obce.pro.cz za rok 2020 a 2021 zatím nejsou k dispozici).

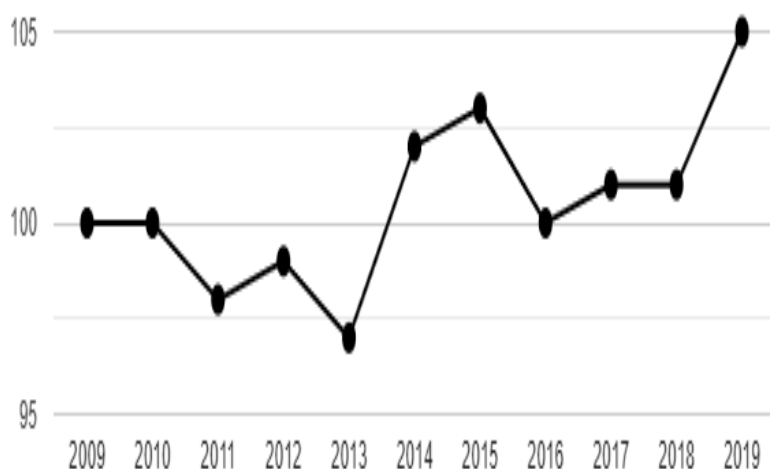
V historickém vývoji si obec Ujkovice držela v období let 1910 - 2010 sestupný trend vývoje počtu obyvatel. Významnou skutečností je ovšem současný fakt, kdy se tento trend v posledních deseti letech podařilo zastavit, ba dokonce se jej daří otáčet a počet obyvatel začíná narůstat. Vývoj dokládají níže uvedené grafy.

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Ujkovice od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu obyvatel obce Ujkovice v letech 2009 – 2019



Zdroj: ČSÚ

Bližší statistické údaje o struktuře obyvatel obce Ujkovice jsou následující:

Počet obyvatel ve věku 0 až 14 let 12,00

Počet obyvatel ve věku 15-59 muži 33,00

Počet obyvatel ve věku 15-59 ženy 31,00

Počet obyvatel ve věku 60-64 muži 5,00

Počet obyvatel ve věku 60-64 let ženy 4,00

Počet obyvatel nad 65 let 20,00

Živě narození celkem 2,00

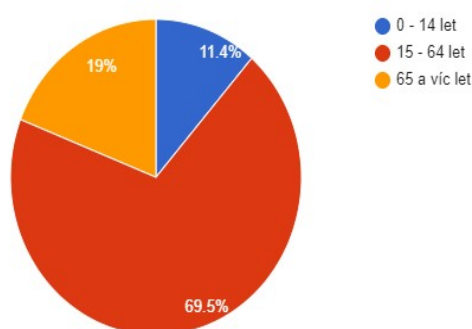
Zemřelí celkem 1,00

Přistěhovalí celkem 3,00

Vystěhovalí celkem 0,00

zdroj: www.obcepro.cz

Věková struktura obyvatel obce Ujkovice v roce 2019



Zdroj: ČSÚ

Stav věkové struktury obyvatel, obce Ujkovice v kontextu ORP Mladá Boleslav, okresu Mladá Boleslav, Středočeského kraje a ČR je předmětem následujícího tabulkového přehledu:

Věkové poměry v obci Ujkovice v roce 2019

	Počet obyvatel v roce 2019	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří
Ujkovice	105,00	11,43%	19,05%	166,67
ORP MLADÁ BOLESLAV	112 464,00	15,56%	15,79%	112,41
Okres Mladá Boleslav	131 897,00	16,44%	18,36%	111,68
Středočeský kraj	1 385 141,00	17,77%	18,47%	103,94
ČR	10 692 609,00	15,99%	19,93%	124,65

Zdroj: ČSÚ

Z uvedeného porovnání je zřejmé, že obec se více potřebuje orientovat na mladé lidi. V kontextu jejich stylu života je potřebné, aby jim veřejná infrastruktura a veřejné služby svoji dostupností poskytovaly přiměřený a jimi očekávaný komfort.

Dynamika vývoje počtu obyvatel v obci Ujkovice je předmětem následujícího tabulkového přehledu:

Pohyb obyvatel v obci Ujkovice v roce 2019

	Absolutně	Na 1 000 obyv.
Živě narození celkem	2	19‰
Zemřelí celkem	1	10‰
Přirozený přírůstek	1	10‰
Přistěhovalí celkem	3	29‰
Vystěhovalí celkem	0	0‰
Saldo migrace	3	29‰
Meziroční změna počtu obyvatel	4	38‰

Zdroj: ČSÚ

Pohyb obyvatel v obci Ujkovice v roce 2019

	Míra porodnosti	Míra úmrtnosti	Přirozený přírůstek v přepočtu na 1000 obyvatel	Míra imigrace	Míra emigrace	Saldo migrace	Meziroční změna počtu obyvatel
Ujkovice	19‰	10‰	10‰	29‰	0‰	29‰	38‰
ORP MLADÁ BOLESLAV	10‰	10‰	1‰	41‰	33‰	8‰	9‰
Okres Mladá Boleslav	10‰	10‰	0‰	42‰	32‰	10‰	10‰
Středočeský kraj	11‰	11‰	1‰	39‰	28‰	10‰	11‰
ČR	10‰	10‰	0‰	29‰	25‰	4‰	4‰

Zdroj: ČSÚ

Pozitivním statistickým signálem je výsledné saldo migrace 29%, což je nad průměrem všech teritoriálně vyšších celků.

3. Hospodářství

V obci Ujkovice je registrováno 19 podnikatelských subjektů (2019), které jsou v následující struktuře:

Počet podnik. subjektů - Zemědělství, lesnictví, rybářství 2,00

Počet podnik. subjektů - Ubytování, stravování a pohostinství 2,00

Počet podnik. subjektů - Informační a komunikační činnosti 1,00

Počet podnik. subjektů - Peněžnictví a pojišťovnictví 1,00

Počet podnik. subjektů - Profesní, vědecké a technické činnosti 1,00

Počet podnik. subjektů - Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení 1,00

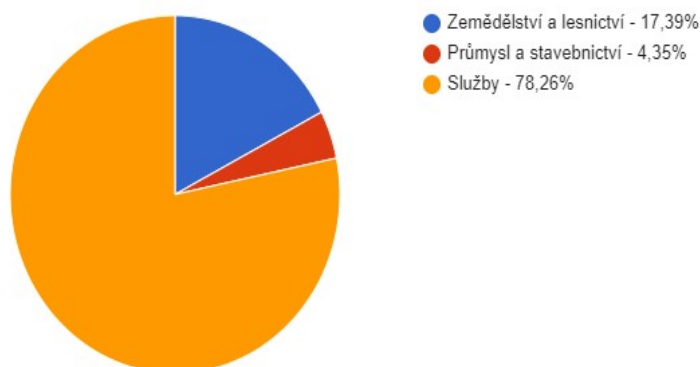
Počet podnik. subjektů - Ostatní činnosti 1,00

Počet podnik. subjektů bez zaměstnanců 5,00

Počet podnik. subjektů - Nezjištěno 4,00

Počet uchazečů o zaměstnání 1,00

Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Ujkovice v roce 2019



Zdroj: ČSÚ

Podle posledního dostupného sčítání (2011) byla struktura zaměstnanosti obyvatel obce Ujkovice následující:

Struktura zaměstnanosti v obci Ujkovice podle odvětví v roce 2011 (%)

	Zemědělství a lesnictví	Průmysl a stavebnictví	Služby
Ujkovice	2,56%	41,03%	41,03%
MLADÁ BOLESLAV	2,04%	44,18%	41,08%
Středočeský kraj	2,85%	29,82%	55,52%
ČR	2,74%	32,23%	53,87%

Zdroj: ČSÚ

V souvislosti s ekonomickou situací obce Ujkovice je nutné upozornit především na její teritoriální blízkost a dostupnost Mladé Boleslavi, která nabízí možnost uplatnění v širokém spektru zaměstnaneckých činností, opominout nelze především podnik Škoda Auto, a.s., na který jsou navázány desítky subdodavatelských činností v oboru automotive.



4. Infrastruktura

4.1. Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou, vodovod, technický stav, kapacita, kvalita vody

Obec Ujkovice má vybudovanou vodovodní síť. Vybudovaný vodovod je ve vlastnictví VaK Mladá Boleslav, a.s., přičemž tato společnost jej i provozuje.

Čistění odpadních vod, kanalizační síť, ČOV

V obci se v současné době nenachází kanalizační síť. Odpadní vody tak občané čistí za každý objekt separátně. S jejím vybudováním obec počítá v brzkém časovém horizontu.

Obec nemá v současné době vybudovanou čistírnu odpadních vod. Územní plán obce počítá s územní rezervou pro její vybudování.

Po konzultacích se společností VaK Mladá Boleslav, a.s. se jako reálnější řešení jeví spolu s vybudováním kanalizace v obci Ujkovice rekonstrukce čistírny odpadních vod v sousední obci Ledce, přičemž na tuto modernizovanou čistírnu odpadních vod by byla napojena i kanalizace vybudovaná v obci Ujkovice

Plynofikace

Obec není plynofikována, není sledována poptávka po plynofikaci a proto není momentálně ani plánována.

Zásobování teplem

Obyvatelé obce si tepelnou energii na vytápění zajišťují lokálně.

4.2. Stav a kapacity ostatní technické infrastruktury

Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení v obci je ve vyhovujícím stavu.

Veřejná zeleň

Revitalizace veřejné zeleně obec ve střednědobém horizontu obec předpokládá především v rozsahu drobných úprav.

Další majetek obce

Do potřeb obce v této části je možné zařadit nutnou rekonstrukci obecního úřadu.

Nakládání s odpady

V obci je zajištěn sběr komunálního odpadu, tříděného a velkoobjemového odpadu. V rámci tříděného odpadu jsou sběrná místa na plast, papír, sklo, bioodpad a kovy a to na dvou místech. U některých druhů odpadu není zajištěn pravidelný svoz, ale pouze nárazový na objednání.

V obci se nenachází skládka, kompostárna ani sběrný dvůr.

4.3. Dopravní infrastruktura

Územím obce prochází silnice č. 279 vedoucí v ose Domousnice – Rabakov – Ujkovice – Prodašice – Seletice – Mcely. Silnicí číslo 27 943 je obec Ujkovice spojena se sousední obcí Ledce.

Obec je dále vybavena potřebnými místními komunikacemi, jež zajišťují přístup k nemovitostem.

Vzdálenost obce od nájezdu na dálnici/rychlostní komunikaci

Páteřní rychlostní komunikací v regionu je dálnice D10 (dříve rychlostní silnice R10) Praha - Mladá Boleslav - Turnov. Občané obce Ujkovice se na ní mohou napojit přes EXIT 48 v Mladé Boleslavi. Dostupnost uvedeného exitu je po silnicích II. třídy přes Domousice a Březno a po silnici I/16 ve vzdálenosti od obce Ujkovice 18 km.

Zmiňovaná silnice I/16 je další nadregionální komunikací regionu, jež vede v ose Mladá Boleslav - Sobotka - Jičín.

Správa komunikací

Silnice procházející obcí je pod Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. je správcem komunikací II. a III. tříd ve Středočeském kraji.

Železniční doprava

Obcí Ujkovice neprochází, vzhledem k jejímu umístění, železniční trať ani zde není zřízena zastávka železniční dopravy.

Z hlediska praktického užití je nejbližší stanice železniční dopravy v Mladé Boleslavi.

Cyklostezky a cyklotrasy

Obcí Ujkovice vede značená cyklostezka č. 8154 v ose: Dobrovice - Úherce - Semčice - Žerčice - Kobylnice - Ujkovice - Prodašice - Dětenice;

Další cyklostezky jsou dostupné v sousedních obcích Kobylnice a Ledce.

Vybavení cyklostezek je mimo kompetence obce a obec sama je hodnotí jako vyhovující i s ohledem turistického potenciálu regionu.

Místní komunikace a chodníky

Místní komunikace obce Ujkovice jsou ve vyhovujícím stavu.

Dopravní obslužnost

Obec Ujkovice je obsluhována linkou veřejné hromadné dopravy č. 260 463, která je vedena v trase Mladá Boleslav – Dobrovice – Semčice – Žerčice – Ujkovice – Rožďalovice.



5. Vybavenost obce

Základní údaje o domovním a bytovém fondu obce Ujkovice dle Sčítání občanů ČR 2011 jsou uvedeny v následujícím tabulkovém přehledu.

Vývoj bytové výstavby v obci Ujkovice v období 2009 - 2019

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Počet dokončených bytů	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1
Počet dokončených bytů v přepočtu na 1000 obyvatel v kraji	5,98	5,88	5,01	4,42	4,07	3,21	3,67	3,63	4,03	5,29	5,08
Počet dokončených bytů v přepočtu na 1000 obyvatel v ČR	3,68	3,48	2,76	2,75	2,40	2,27	2,38	2,58	2,69	3,18	3,40

Zdroj: ČSÚ

Domovní a bytový fond v obci Ujkovice dle SLDB 2011

Počet domů	61
Počet obydlených domů	29
Podíl obydlených domů	47,54%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	28
Podíl rodinných domů	45,90%
Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	48,48%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%



Zdroj: ČSÚ

6. Životní prostředí

Základní statistická data obce Ujkovice pro oblast životního prostředí jsou následující:

Výměra ovocných sadů 5,83 ha

Výměra trvalých travních porostů 40,78 ha

Výměra zemědělské půdy 360,90 ha

Výměra zemědělské půdy 360,90 ha

Výměra lesní půdy 236,57 ha

Výměra vodních ploch 25,92 ha

Výměra zastavěných ploch 6,67 ha

Výměra ostatních ploch 24,44 ha

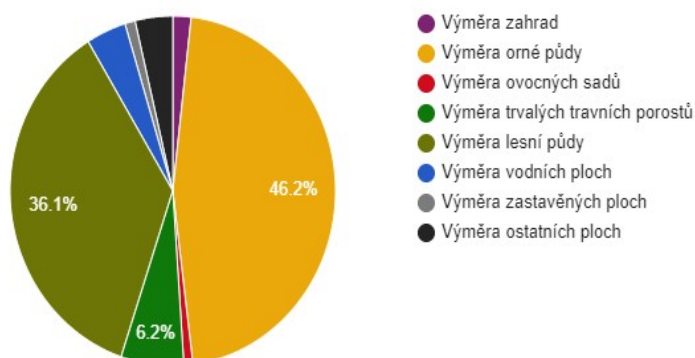
Hustota zalidnění obce je 16,04 obyv./km².

Zdroj: ČSÚ

Orná půda zaujímá 46,21% plochy, lesy tvoří 36,15% plochy.

Zdroj: ČSÚ

Struktura využití půdy v obci Ujkovice v roce 2019



Zdroj: ČSÚ

7. Správa obce

Obec Ujkovice je řízena volenými orgány ke kterým patří

- starosta obce,
- místostarosta obce.
- zastupitelstvo.

Hospodaření obce je vyrovnané a bezproblémové. Hospodaření obce je 2x ročně auditováno a dále probíhá 2x ročně vnitřní audit. Všechny prozatím s výrokem „bez výhrad“.

Vývoj rozpočtového hospodaření obce Ujkovice v letech 2009 - 2019 (v tis. Kč)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Daňové příjmy	1 235	1 223	1 193	1 230	1 379	1 404	1 537	1 674	1 814	2 053	2 151
Nedaňové příjmy	179	168	120	163	137	116	108	126	175	95	115
Kapitálové příjmy	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	266
Neinvestiční přijaté dotace	12	81	49	67	61	62	44	51	63	76	62
Investiční přijaté dotace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příjmy	1 427	1 471	1 361	1 460	1 576	1 583	1 688	1 851	2 054	2 224	2 594
Běžné výdaje	776	533	678	736	986	660	823	1 656	802	1 569	1 038
Kapitálové výdaje	112	1	0	84	581	58	0	0	0	180	123
Výdaje celkem	889	533	678	820	1 567	718	823	1 656	802	1 748	1 161
Saldo příjmů a výdajů	539	938	683	640	10	864	865	194	1 252	476	1 433
Podíl kapitálových výdajů	12,66 %	0,09%	0,00%	10,24 %	37,07 %	8,07%	0,00%	0,00%	0,00%	10,27 %	10,58 %
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	54,38 %	36,20 %	49,83 %	50,40 %	62,54 %	41,72 %	48,75 %	89,50 %	39,03 %	70,52 %	40,01 %

Zdroj: ČSÚ



A.2 Východiska pro návrhovou část

Základním východiskem pro návrhovou část je zhodnocení provedené analýzy současného stavu, ze které je možné odvodit potřeby obce v jejím dalším rozvoji.

Obce a města svůj rozvoj orientují různě. Vždy by tato orientace měla být směřována na reálné potřeby obce zasazené do širšího regionu, ve kterém se obec nachází.

Rozvojové orientace tak mohou být směřovány různě, například na kvantitativní rozvoj počtu obyvatel, rozvoj výroby, průmyslu či služeb, v turisticky atraktivních oblastech poté na cestovní ruch. Vždy by ale tento rozvoj měl akcentovat potřeby místních obyvatel.

Tímto principem je možné situaci obce Ujkovice hodnotit následně:

- obec se nachází ve východní části Středočeského kraje, v regionu Mladoboleslavska, kde region je na toto město vázán, což by na spádové město;
- jedná se o region s nízkým turistickým potenciálem;
- hospodářskou situaci regionu vcelku významně ovlivňuje jeden z nejvýznamnějších podniků v zemi Škoda auto, Mladá Boleslav, na který jsou vázány další podnikatelské subjekty oboru automotive;
- z regionu je relativně dobře dopravně dostupná Praha.

Logickým vyústěním uvedených skutečností – v kontextu stávajícího stavu obce – je pro střednědobý horizont základním východiskem naplnění potřeb místních obyvatel v podobě dobudování veřejné infrastruktury obce, tj. vodovodu, kanalizace, rekonstrukce veřejných komunikací, chodníků, či péče o veřejnou zeleň.

Tento princip ve střednědobém horizontu udrží obyvatele v obci a po naplnění tohoto východiska může obec v dalším plánovacím horizontu, tj. po roce 2030 uvažovat o směřování rozvoje například ke zvýšení počtu obyvatel.

Uvedené skutečnosti jsou strukturovaně vymezeny v následující SWOT analýze.

SWOT analýza situace obce Ujkovice

Silné stránky

- lokalizace obce v hospodářsky silném regionu
- zdravé a bezproblémové hospodaření obce a její ekonomická situace;
- snadná dostupnost Mladé Boleslavi;
- přiměřená dostupnost Turnova a Liberce
- relativně dobrá časová dostupnost Prahy;
- již vybudovaná část veřejné infrastruktury - vodovod, veřejné osvětlení, místní komunikace;
- předjednané napojení na ČOV Ledce;
- zájem obyvatel na rozvoji obce

Příležitosti

- zájem volených orgánů i obyvatel na rozvoji obce;
- schopnost obce definovat střednědobý plán rozvoje obce
- stále se zhoršující trend dostupnosti bydlení ve velkých sídlech
- vybudování chodníků a rekonstrukce místních komunikací jako završení prací na veřejné infrastruktuře obce;

Slabé stránky

- chybějící splašková kanalizace;
- nutnost rekonstrukce povrchové kanalizace;
- nutnost postupné rekonstrukce dalšího obecního majetku;

Rizika

- nastavení RUD, při kterém je rozvoj obce nutné spolufinancovat z dotačních prostředků;
- dostupnost externích finančních zdrojů;

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Strategická vize rozvoje obce musí vycházet ze základního principu, kdy obec je integrální součástí regionu Mladoboleslava ve Středočeském kraji.

Strategická vize definuje základní princip rozvoje obce ve střednědobém, potažmo dlouhodobějším horizontu. Jedná se tedy o nastavení základní orientace rozvoje obce. Na této orientaci jsou poté postaveny jednotlivé rozvojové projekty pro časový horizont strategického rozvoje obce.

Rozvojové projekty obce jsou – v souladu s metodikou PRO OBCE vymezeny ve struktuře:

CÍL – OPATŘENÍ - AKTIVITY

STRATEGICKÁ VIZE ROZVOJE OBCE UJKOVICE:

Být ve střednědobém horizontu obcí s občanskou vybaveností přiměřenou významu obce a počtu obyvatel.

Rozvoj obce je tak prioritně orientován vůči vlastním obyvatelům, jimž bude přednostně dobudována potřebná veřejná infrastruktura

Pro naplnění rozvojové strategie obce ve střednědobém horizontu jsou definovány následující prioritní cíle:

Cíl 1: „Výstavba kanalizační infrastruktury obce“

Cíl 2: „Zajištění informovanosti obyvatel“

Cíl 3: „Kvalitní infrastruktura veřejné dopravy“

Cíl 4: „Revitalizace obecního majetku“

B.2 Cíle, opatření a aktivity

Cíl 1: „Výstavba kanalizační infrastruktury obce“

Záměrem je vybudování obecní splaškové kanalizace obce a její napojení na čistírnu odpadních vod.

Napojení na čistírnu odpadních vod obec sleduje v jedné ze dvou v úvahu přicházejících variant:

Varianta 1: napojení na rekonstruovanou čistírnu odpadních vod v sousední obci Ledce

Varianta 2: napojení na vlastní obecní čistírnu odpadních vod.

Výsledná varianta vzejde ze společného postoje obce a společnosti VaK Mladá Boleslav, a. s., s cílem zajištění efektivního investičního řešení.

Opatření: 1.1. Výstavba obecní kanalizace

Aktivita: 1.1.1 Kanalizace – zpracování projektové dokumentace
Časový horizont: 2022
Orientační náklady: 800 000 CZK
Finanční zdroje: Vlastní + externí
Poznámka:

Aktivita: 1.1.2 Kanalizace – stavba
Časový horizont: 2024 - 2025
Orientační náklady: 50 000 000 CZK
Finanční zdroje: Vlastní + externí
Poznámka:

Cíl 2: „Zajištění informovanosti obyvatel“

Cílem tohoto opatření je rekonstrukce obecního rozhlasu.

Opatření: 2.1. Rekonstrukce obecního rozhlasu

Aktivita: 2.1.1 Rekonstrukce obecního rozhlasu
Časový horizont: 2022
Orientační náklady: 250 000 CZK
Finanční zdroje: Vlastní + externí
Poznámka:

Cíl 3: „Kvalitní infrastruktura veřejné dopravy“

Obsahem tohoto opatření je rekonstrukce zastávky veřejné hromadné dopravy

Opatření: 3.1. Rekonstrukce zastávky veřejné hromadné dopravy

Aktivita: 3.1.1 Rekonstrukce zastávky veřejné hromadné dopravy
Časový horizont: 2025
Orientační náklady: 250 000 CZK
Finanční zdroje: Vlastní + externí
Poznámka:

Cíl 4: „Revitalizace obecního majetku“

Záměrem tohoto cíle je postupně zajistit nezbytné rekonstrukční aktivity na majetku obce, přičemž za aktuálně nutné jsou považovány:

= rekonstrukce pláště budovy obecního úřadu;

= rekonstrukce hřbitovní zdi.

Opatření: 4.1. Rekonstrukce pláště budovy obecního úřadu

Aktivita: 4.1.1 Rekonstrukce pláště budovy obecního úřadu – projektová příprava
Časový horizont: 2022
Orientační náklady: 200 000 CZK
Finanční zdroje: Vlastní + externí
Poznámka:

Aktivita: 4.1.2 Rekonstrukce pláště budovy obecního úřadu – stavba
Časový horizont: 2023
Orientační náklady: 2 000 000 CZK
Finanční zdroje: Vlastní + externí
Poznámka:

Opatření: 4.2. Rekonstrukce hřbitovní zdi

Aktivita: 4.2.1 Rekonstrukce hřbitovní zdi
Časový horizont: 2024
Orientační náklady: 250 000 CZK
Finanční zdroje: Vlastní + externí
Poznámka:



B.3 Podpora realizace programu, rizika

Realizace „Programu rozvoje obce Ujkovice na období let 2022-2027“ je v zásadě postavena na dvou základních pilířích

- schválení jednotlivých rozvojových opatření zastupitelstvem obce k jejich realizaci
- získání potřebných finančních zdrojů.

Logicky lze předpokládat, že zastupitelstvo obce bude mít zájem na realizaci jednotlivých rozvojových opatření, pokud si je schválilo ve svém rozvojovém dokumentu.

Komplikovanější situace je však v případě získání potřebných finančních zdrojů. S ohledem na způsob financování rozvoje obcí a měst, jež má svůj základ v zákoně o rozpočtovém určení daní obec disponuje potřebnými finančními prostředky na realizaci jednotlivých opatření pouze do výše finanční spoluúčasti.

Realizace jednotlivých opatření, především pak stavebních aktivit je tak závislá na získání investičních, příp. Neinvestičních dotací, kdy zdrojem může/mohou být:

- dotace EU z operačních programů programovacího období 2021-2027;
- dotace z národních zdrojů, například národní programy MMR, Mze;
- dotace z rozpočtu krajů.

Obec Ujkovice je připravena na finanční spoluúčast poskytnutých dotačních prostředků na dané investiční akce.

Výše uvedené pilíře je možné chápat i jako realizační rizika jednotlivých opatření, přičemž:

a) rizika ne/schválení konkrétního opatření v zastupitelstvu obce je možné hodnotit parametrem „NÍZKÉ RIZIKO“

b) riziko ne/získání potřebných finančních zdrojů je možné hodnotit parametrem „STŘEDNÍ RIZIKO“.

C. ZÁVĚR

Dokument „Program rozvoje obce Ujkovice na období let 2022-2027“ byl schválen zastupitelstvem obce dne 02.03.2022 a následně zveřejněn na internetových stránkách obce.

